

**ПРОТОКОЛ № 27**  
**заседания Комиссии**

**по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость**

«15» августа 2018 года

г. Мурманск

**Присутствовали:**

Мазунов  
Олег Анатольевич – министр имущественных отношений Мурманской области (председатель Комиссии).

**Члены Комиссии:**

Ягодкина  
Алина Андреевна - ведущий специалист отдела содержания и информационного учета имущества ГОБУ «Имущественная казна Мурманской области» (секретарь Комиссии);

Клыкова  
Марина Николаевна - начальник контрольно-аналитического отдела Министерства имущественных отношений Мурманской области;

Онуфриенко  
Ольга Николаевна - начальник отдела земельных отношений Министерства имущественных отношений Мурманской области;

Шемякина Тамара  
Николаевна - начальник отдела финансов, учета и отчетности Министерства имущественных отношений Мурманской области;

Магера Ольга  
Вячеславовна - главный специалист отдела правового и кадрового обеспечения Министерства имущественных отношений Мурманской области;

Горбунова  
Людмила Иосифовна - главный специалист отдела управления областной собственностью Министерства имущественных отношений Мурманской области;

Шульга Леонид  
Николаевич - начальник отдела содержания и информационного учета имущества ГОБУ «Имущественная казна Мурманской области»;

**Приглашенные:**

Князик Анна  
Викторовна - начальник отдела финансового анализа и мониторинга развития отраслей экономики Министерства экономического развития Мурманской области.

### Повестка дня:

1. Рассмотрение Плана обследования на август-сентябрь 2018 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости. (Приложение к настоящему протоколу).

2. Рассмотрение заявления Баранова В.Н. о снятии с кадастрового учета в связи с разделением объекта и исключении из Перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2018 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, объекта недвижимости с кадастровым номером 51:16:0040113:59, расположенного по адресу: Мурманская обл., г. Кировск, пр. Ленина, д. 10.

1. По первому вопросу выступила: Ягодкина А.А.

#### **РЕШИЛИ:**

1.1. Утвердить представленный на рассмотрение План обследования на август-сентябрь 2018 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости (далее – План обследования объектов недвижимости) (Приложение к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 8 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

2. По второму вопросу выступила: Ягодкина А.А.

#### **РЕШИЛИ:**

2.1. В связи с отсутствием 09 августа 2018 года запрашиваемых сведений в Едином государственном реестре недвижимости в отношении помещений с кадастровыми номерами: 51:16:0040113:252, 51:16:0040113:253, 51:16:0040113:254, 51:16:0040113:255, расположенных по адресу: Мурманская обл., г. Кировск, пр. Ленина, д. 10, рассмотреть заявление Баранова В.Н. на очередном заседании Комиссии.

Голосовали: «за» - 8 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

Разместить на официальном сайте Министерства имущественных отношений Мурманской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет утвержденный План обследования объектов недвижимости.

**Срок до 21.08.2018 года.**

ГОБУ «Имущественная казна Мурманской области» информировать органы местного самоуправления, на территории которых расположены обследуемые объекты, об утвержденном Плана обследования объектов недвижимости в соответствии с Приложением к настоящему протоколу, в части их касающейся, с целью размещения на официальных сайтах органов местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет за четырнадцать дней до начала проведения обследований.

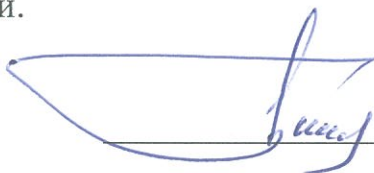
**Срок до 17.08.2018 года.**

ГОБУ «Имущественная казна Мурманской области» провести обследования объектов недвижимости в соответствии с Приложением к настоящему протоколу.

*Приложение:*

План обследования на август-сентябрь 2018 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости.

**Председатель комиссии:**



О.А. Мазунов

**Члены комиссии:**



М.Н. Клыкова



О.Н. Онуфриенко



Т.Н. Шемякина



О.В. Магера



Л.И. Горбунова



Л.Н. Шульга



А.А. Ягодкина



Приложение к протоколу № 27 от  
15.08.2018

Утверждаю  
Председатель комиссии  
Министр имущественных отношений  
Мурманской области

О.А. Мазунов  
15.08.2018 г.



ПЛАН

обследования на август-сентябрь 2018 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости.

№ п/п	Адрес местонахождения	Кадастровый номер объекта недвижимости	Площадь объекта недвижим	Наименование объекта недвижимости	Период обследования
1	Мурманская обл., г. Апатиты, ул. Мира, д. 26	51:14:0010304:76	1285,6	Блок вспомогательных помещений	30.08.2018
2	Мурманская обл., г. Апатиты, ул. Гладышева, д. 15	51:14:0020101:30	626,5	Административно-бытовой комплекс	
3	Мурманская обл., г. Апатиты, ул. Гладышева, д. 17	51:14:0020702:2307	647,1	Административно-бытовой комплекс	
4	Мурманская обл., г. Кировск, ул. Лабораторная, д. 4	51:16:0040101:101	1987,8	Здание ОНТИ	
5	Мурманская обл., г. Кировск, ул. Лабунцова, д. 4, к. 1	51:16:0040113:60	562,2	АБК	
6	Мурманская обл., г. Кировск, ул. Ленинградская, д. 1	51:16:0040129:335	4358,2	Здание управления комбината "Апатит"	
7	Мурманская обл., г. Кировск, ул. Кондрикова, д. 3	51:16:0040120:2104	450,4	Помещение	
8	Мурманская обл., г. Кандалакша, ул. Восточная, д. 1	51:18:0050106:76	3463	Административно-бытовой корпус	03.09.2018
9	Мурманская обл., г. Кандалакша, ул. Советская, д. 4	51:18:0030105:1055	533,2	Пристройка к торговому комплексу	
10	Мурманская обл., г. Кандалакша, ул. Слекова, д. 32	51:18:0030116:352	1489,9	Помещение	
11	Мурманская обл., г. Кандалакша, ул. Наймушина, д. 3	51:18:0000000:7582	589,3	Здание	
12	Мурманская обл., пгт Никель, ул. Мира, д. 26	51:03:0080307:28	1315,7	Торговое, культурно-просветительное, общественного питания	05.09.2018
13	Мурманская обл., пгт Никель, ул. Советская, д. 14	51:03:0080105:24	731,1	Нежилое здание	
14	Мурманская обл., пгт Никель, пр. Гвардейский, д. 5	51:03:0080406:66	645,9	Нежилое здание	
15	Мурманская обл., пгт Никель, пр. Гвардейский, р-н д. 43а	51:03:0080406:223	525,8	Здание конторы	
16	Мурманская обл., г. Мурманск, пр. Кольский, д. 89	51:20:0001301:174	505,2	Кондитерский цех	06.09.2018
17	Мурманская обл., г. Мурманск, дор. Восточно-объездная, д. 204	51:20:0003187:129	2480	Здание служебно-бытового корпуса с переходной галереей и столовой	
18	Мурманская обл., г. Мурманск, дор. Восточно-объездная, д. 212	51:20:0002021:4546	1836,2	Часть здания торгового центра	
19	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Домостроительная, д. 7	51:20:0003183:130	11424,9	Здание цеха № 4	
20	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Домостроительная, д. 19	51:20:0003183:228	6230,4	Здание блока складов с АБК	
21	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Профсоюзов, д. 20	51:20:0002058:994	749,7	Помещение	07.09.2018
22	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Полярные Зори, д. 31, к. 1	51:20:0002125:2754	2061,7	Помещение	
23	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Полярные Зори, д. 4	51:20:0002070:7600	1974,3	Помещение	
24	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Софьи Перовской, д. 27	51:20:0002058:970	2016,8	Помещение	
25	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Софьи Перовской, д. 17	51:20:0002057:721	688,3	Помещение	

26	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Шевченко, д. 36а	51:20:0001307:67	2445,1	Здание офиса с производственно-торговыми помещениями	10.09.2018
27	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Академика Книповича, д. 43	51:20:0002086:1456	858	Часть здания - ресторан "Бригантина"	
28	Мурманская обл., г. Мурманск, пр. Кирова, д. 20	51:20:0002126:1437	1314,7	Нежилое помещение	
29	Мурманская обл., г. Мурманск, пер. Терский, д. 8	51:20:0003043:36	1707,1	Административное здание	
30	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Александра Невского, д. 2	51:20:0000000:3626	970,1	Бытовой корпус	