

ПРОТОКОЛ № 29
заседания Комиссии
по определению вида фактического использования зданий (строений,
сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской
области, в отношении которых налоговая база определяется как
кадастровая стоимость

«04» октября 2018 года

г. Мурманск

Присутствовали:

Мазунов – министр имущественных отношений
Олег Анатольевич Мурманской области (председатель Комиссии).

Члены Комиссии:

Ягодкина - ведущий специалист отдела содержания и
Алина Андреевна информационного учета имущества ГОБУ
«Имущественная казна Мурманской области»
(секретарь Комиссии);

Секрет - заместитель начальника контрольно-
Ирина Альбертовна аналитического отдела Министерства
имущественных отношений Мурманской области;

Мигунова - консультант отдела земельных отношений
Ольга Юрьевна Министерства имущественных отношений
Мурманской области;

Шемякина Тамара - начальник отдела финансов, учета и отчетности
Николаевна Министерства имущественных отношений
Мурманской области;

Магера Ольга - главный специалист отдела правового и
Вячеславовна кадрового обеспечения Министерства
имущественных отношений Мурманской области;

Горбунова - главный специалист отдела управления
Людмила Иосифовна областной собственностью Министерства
имущественных отношений Мурманской области;

Стародубцева Ирина - директор ГОБУ «Имущественная казна
Станиславовна Мурманской области»;

Повестка дня:

1. Рассмотрение Плана обследования на октябрь-ноябрь 2018 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база

определяется исходя из кадастровой стоимости. (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

2. Принятие решения по заявлению ООО «Металл» об исключении из Перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2018 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, объекта недвижимости с кадастровым номером 51:20:0003183:117, расположенного по адресу: Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Домостроительная, д. 14. (Приложение № 2 к настоящему протоколу).

1. По первому вопросу выступила: Ягодкина А.А.

РЕШИЛИ:

1.1. Утвердить представленный на рассмотрение План обследования на октябрь-ноябрь 2018 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости (далее – План обследования объектов недвижимости) (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 8 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

2. По второму вопросу выступила: Ягодкина А.А.

РЕШИЛИ:

5.1. Включить объект с кадастровым номером 51:20:0003183:117, расположенный по адресу: Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Домостроительная, д. 14, в План обследования на октябрь 2018 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости, по заявлению ООО «Металл», поступившему в Комиссию в 2018 году. (Приложение № 2 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 8 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

Разместить на официальном сайте Министерства имущественных отношений Мурманской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет утвержденные Планы обследования объектов недвижимости.

Срок до 10.10.2018 года.

ГОБУ «Имущественная казна Мурманской области» информировать органы местного самоуправления, на территории которых расположены обследуемые объекты, об утвержденных Планах

обследования объектов недвижимости в соответствии с Приложением № 1 и Приложением № 2 к настоящему протоколу, в части их касающейся, с целью размещения на официальных сайтах органов местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет за четырнадцать дней до начала проведения обследований.

Срок до 05.10.2018 года.

ГОБУ «Имущественная казна Мурманской области» провести обследования объектов недвижимости в соответствии с Приложением № 1 и Приложением № 2 к настоящему протоколу.

Приложения:

1. План обследования на октябрь-ноябрь 2018 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости.

2. План обследования на октябрь 2018 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости, по заявлению ООО «Металл», поступившему в Комиссию в 2018 году.

Председатель комиссии:

 О.А. Мазунов

Члены комиссии:

 И.А. Секрет


 О.Ю. Мигунова

 Т.Н. Шемякина

 О.В. Магера

 Л.И. Горбунова

 И.С. Стародубцева

 А.А. Ягодкина



О.А. Мазунов
2018 г.

ПЛАН

обследования на октябрь-ноябрь 2018 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости.

№ п/п	Адрес местонахождения	Кадастровый номер объекта недвижимости	Площадь объекта недвижимости	Наименование объекта недвижимости	Период обследования
1	Мурманская обл., г. Апатиты, ул. Октябрьская, д. 14	51:14:0020202:96	1190,4	Административно-бытовой комплекс	18.10.2018
2	Мурманская обл., г. Апатиты, ул. Октябрьская, д. 14а	51:14:0020202:155	638	Холодный склад со стоянкой для большегрузного автотранспорта	
3	Мурманская обл., г. Апатиты, ул. Ферсмана, д. 47	51:14:0030601:2681	886,2	Помещение	
4	Мурманская обл., г. Апатиты, ул. Ферсмана, д. 47	51:14:0030601:2680	584,7	Помещение	
5	Мурманская обл., г. Кировск, ул. Дзержинского, д. 19	51:16:0040133:113	1128,5	Административно-бытовое здание	
6	Мурманская обл., г. Кировск, ул. Юбилейная, д. 2	51:16:0040120:2075	1665,9	Помещения управления АТЦ	
7	Мурманская обл., г. Кировск, ш. Апатитовое, д. 7, к. 2	51:16:0000000:5173	673,4	Нежилое помещение	
8	Мурманская обл., г. Кировск, ул. Лабораторная, д. 13, к. 2	51:16:0040101:166	8087,8	Помещение	
9	Мурманская обл., г. Кировск, ул. Лабораторная, д. 13, к. 3	51:16:0040101:164	762,2	Помещение	
10	Мурманская обл., г. Кола, ул. Северная, д. 16а	51:01:0102001:82	861,4	Материальный склад (ангар)	22.10.2018
11	Мурманская обл., г. Кола, пр. Советский, д. 26	51:01:0109002:60	620,6	Здание бытовых услуг, предприятие розничной торговли	
12	Мурманская обл., пгт Мурмаши, ул. Новая, д. 3	51:01:0207007:289	505,7	Здание производственной базы с пристройкой	
13	Мурманская обл., пгт Мурмаши, ул. Новая, д. 7	51:01:0207007:21	1207,7	Здание энергосбыта	
14	Мурманская обл., г. Мурманск, пр. Кольский, д. 110а	51:20:0001007:3672	2629,4	Данные отсутствуют	
15	Мурманская обл., г. Мурманск, пр. Кольский, д. 110а	51:20:0001007:3673	1530,3	Данные отсутствуют	24.10.2018
16	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Героев Рыбачьего, д. 3а	51:20:0001309:2749	708,2	Оздоровительный комплекс с предприятием общественного питания	
17	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Книповича, д. 31а	51:20:0002086:305	580,4	Нежилое здание	
18	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Зои Космодемьянской, д. 23а	51:20:0001008:122	953,3	Здание	24.10.2018
19	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Зои Космодемьянской, д. 6	51:20:0001008:4906	658,8	Нежилое помещение	
20	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Баумана, д. 15	51:20:0001301:119	1446,5	Предприятие розничной торговли, гостиница для животных, ветеринарный пункт и зверинец	
21	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Бочкова, д. 23	51:20:0001301:115	888,4	Склад-магазин	
22	Мурманская обл., г. Мурманск, пр. Кольский, д. 130	51:20:0001018:36	1687,9	Торгово-обслуживающий комплекс	24.10.2018
23	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Домостроительная, д. 14	51:20:0003186:244	1136,8	Здание склада № 14	
24	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Домостроительная, д. 14	51:20:0003183:118	808,9	Торгово-выставочный комплекс с пристроенным АБК	

25	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Домостроительная, д. 14	51:20:0003186:602	1332,1	Здание цеха с пристроенным АБК, пристройка-склад-навес, склад	26.10.2018
26	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Домостроительная, д. 14	51:20:0003186:1028	681,7	Здание	
27	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Домостроительная, д. 14	51:20:0003186:1027	1125,4	Здание	
28	Мурманская обл., г. Полярные Зори, ул. Ломоносова, д. 2а	51:28:0040001:31	720,4	Баня	29.10.2018
29	Мурманская обл., г. Полярные Зори, ул. Ломоносова, д. 4	51:28:0030001:2454	753,2	Общежитие гостиничного типа на 42 места	
30	Мурманская обл., г. Полярные Зори, ул. Строителей, д. 13	51:28:0060002:867	1259,8	Торговый комплекс	
31	Мурманская обл., г. Полярные Зори, ул. Строителей, д. 8в	51:28:0000000:2795	3073,1	Помещения	
32	Мурманская обл., г. Кандалакша, ул. Беломорская, д. 20	51:18:0040127:71	696,4	Склад	
33	Мурманская обл., г. Кандалакша, ул. Беломорская, д. 35	51:18:0040122:62	2575,6	Холодильник на 500 т.	
34	Мурманская обл., г. Кандалакша, ул. Данилова, д. 23	51:18:0040118:1231	557,2	Нежилое помещение	
35	Мурманская обл., г. Кандалакша, ул. Кировская, д. 39	51:18:0030120:641	652,3	Помещение	31.10.2018
36	Мурманская обл., пгт Ревда, ул. Победы, д. 31	51:02:0020402:478	506,2	Помещение	
37	Мурманская обл., пгт Ревда, ул. Победы, д. 21	51:02:0020501:173	643,2	Административное	
38	Мурманская обл., г. Мончегорск, пр. Metallургов, д. 39	51:10:0020801:537	695,7	Помещение	
39	Мурманская обл., г. Мончегорск, ул. Бредова, д. 30	51:10:0020803:4266	525,6	Нежилое помещение	31.10.2018
40	Мурманская обл., г. Мончегорск, пр. Ленина, д. 8г	51:10:0020702:270	2831,7	Многофункциональный торговый комплекс	
41	Мурманская обл., г. Мончегорск, ул. Комсомольская, д. 1	51:10:0020601:89	1851,9	Административно-бытовой корпус	
42	Мурманская обл., г. Мончегорск, ул. 10й Гвардейской дивизии, д. 5а	51:10:0010301:25	503,5	Склад хранения материалов	
43	Мурманская обл., г. Мончегорск, наб. Климентьева, д. 29	51:10:0020202:284	797,5	Нежилое здание	
44	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Маклакова, д. 50	51:20:0002403:63	500,2	Техноторговый центр Орбита	02.11.2018
45	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Трудовых Резервов, д. 10	51:20:0002070:7631	509,5	Предприятие розничной торговли	
46	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Полярные Зори, д. 21, к. 1	51:20:0002125:2622	723	Помещение (для использования под кафе, магазин, производственные помещения, склад)	
47	Мурманская обл., г. Мурманск, пр. Ленина, д. 12	51:20:0002128:383	4450,3	Помещения	
48	Мурманская обл., г. Мурманск, пр. Ленина, д. 26	51:20:0002125:2234	655,1	Помещение	06.11.2018
49	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Дзержинского, д. 6	51:20:0002081:525	633,1	Помещение	
50	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Дзержинского, д. 8	51:20:0002081:526	556,4	Часть здания - нежилые помещения	
51	Мурманская обл., г. Апатиты, ул. Победы, д. 5	51:14:0030704:172	645,6	Реконструкция магазина под Торговый центр	06.11.2018
52	Мурманская обл., г. Апатиты, ул. Космонавтов, д. 5	51:14:0030302:3908	580,1	Помещение	
53	Мурманская обл., г. Апатиты, ул. Энергетическая, д. 29	51:14:0020302:89	1541,9	Баня	
54	Мурманская обл., г. Апатиты, ул. Первомайская, д. 6	51:14:0030401:293	536,7	Здание АБК	
55	Мурманская обл., г. Апатиты, ул. Козлова, д. 6а	51:14:0030101:204	1111,1	Производственный корпус № 1	

56	Мурманская обл., г. Апатиты, ул. Пригородная, д. 12	51:14:0030901:187	920	Здание	08.11.2018
57	Мурманская обл., г. Апатиты, ул. Жемчужная, д. 9а	51:14:0020501:51	661,2	Промышленное здание	
58	Мурманская обл., г. Апатиты, ул. Кирова, д. 7	51:14:0020503:34	615,1	Здание ремонтно-строительного управления	
59	Мурманская обл., г. Апатиты, ул. Ферсмана, д. 26а	51:14:0030202:191	1056,2	Нежилое	
60	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Сафонова, д. 15	51:20:0003205:73	897	Здание бани	
61	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Свердлова, д. 9б	51:20:0003177:1136	1654,9	Часть здания склада медоборудования с пристройкой	
62	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Свердлова, д. 8 к. 1	51:20:0003177:1128	542	Нежилое помещение	
63	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Рогозерская, д. 14	51:20:0002070:176	810	Здание ведомственной гостиницы (отель "Валгала")	
64	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Подгорная, д. 69	51:20:0001144:189	752	Административное	
65	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Подгорная, д. 92	51:20:0001155:116	3105,4	Административно-производственный корпус	
66	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Полевая, д. 13	51:20:0001144:194	1313,1	Предприятие общественного питания	

Приложение № 2 к протоколу № 29
от 04.10.2018

Утверждаю
Председатель комиссии
Министр имущественных отношений
Мурманской области


О.А. Мазунов
2018 г.



ПЛАН

обследования на октябрь 2018 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости. по заявлению ООО «Металл», поступившему в Комиссию в 2018 году.

№ п/п	Адрес местонахождения	Кадастровый номер объекта недвижимости	Площадь объекта недвижимости	Наименование объекта недвижимости	Период обследования
1	Мурманская обл., г. Мурманск ул. Домостроительная, д. 14	51:20:0003183:117	1418,6	Здание склада	26.10.2018